

ANNEXE A

DESCRIPTION DU LOGEMENT

**Maison d'habitation de plain-pied entourée d'un jardin arboré de 1200 M<sup>2</sup> avec vue mer et accès exclusif par la rue**

**La partie supérieure de la maison est privative, non occupée ni accessible durant la période de location**

**Maison rénovée intégralement à neuf en Juin 2017**

Nombre de pièces principales : 6

Superficie totale des lieux loués : 250 m<sup>2</sup> Environ

Piscine : **\_ couverte de 75 M<sup>2</sup>**

Jardin : **\_ 1200 M<sup>2</sup>**

Première Pièce : **salon séjour cuisine ouverte équipée**

Deuxième Pièce : **chambre**

Troisième Pièce : **chambre**

Quatrième Pièce : **chambre**

Cinquième pièce : **chambre**

Sixième pièce : **piscine intérieure**

Salles d'eau et WC : 3

WC indépendant : 1

Pièces secondaires : 3 terrasses

Garage/ Places de Parking : 1 garage + 2 places de parking

**Situation :**

Exposition et vue : **sud vue mer**

Distance de la mer : **moins de 50 M**

Distance du centre-ville : **4km**

Distance des commerces : **2 km**

Distance de la plage de sable la plus proche: **2 km**

Distance pistes cyclables : **moins de 50 M**

Distance de la gare SNCF : **6 km**

**Equipement :**

Eau : de ville

Gaz : de ville

Internet : **\_orange**

Télévision : **câblée**

**Inventaire du mobilier :**

**Entrée**

Console blanche avec 2 tiroirs et objets de décoration

Un miroir avec encadrement en bois blanc

Tableaux au mur

Un lustre moderne métallique blanc